Cristalimmo

BAREME D'HONORAIRES TTC à charge vendeur/acquéreurs au 01/11/2023

HABITATION

Prix de vente	Mandat simple	Mandat exclusif
Inférieur à 100 000 €	*7 000 €**	*6 000 €**
Supérieur à 100 000 €	*7%**	*6%**

**Honoraires maximum* **Honoraires maximum*

TERRAINS

Prix de vente	Mandat simple	Mandat exclusif
Inférieur a 100 000 €	*12 000 €**	*10 000 €**
Supérieur à 100 000 €	*12%**	*10%**

**Honoraires maximum* **Honoraires maximum*

VIAGER

Valeur vénale après D.U.H	Mandat simple	Mandat exclusif
Inférieure à 120 000 €	*12 000 €**	*10 000 €**
Supérieure à 120 000 €	*12 %**	*10 %**

**Honoraires maximum* **Honoraires maximum*

TRANSACTION LOCATIVE

Prestations	Zone	Montant
Visite+constitution dossier+bail	*Zone tendue*	*10€ TTC/m²*
Visite+constitution dossier+bail	*Hors zone très tendue et tendue*	*8€ TTC/m²*
Etat des lieux entrée + sortie	*Ensemble du territoire*	*3€ TTC/m²*

**Honoraires maximum* **Honoraires maximum*

FONDS DE COMMERCE

Prix de vente	Mandat simple	Mandat exclusif
Inférieur à 100 000 €	*12 000 €**	*10 000 €**
Supérieur à 100 000 €	*12 %**	*10 %**

**Honoraires maximum* **Honoraires maximum*

MURS COMMERCIAUX - LOCAUX PROFESSIONNELS

Prix de vente	Mandat simple	Mandat exclusif
Inférieur à 100 000 €	*12 000 €**	*10 000 €**
Supérieur à 100 000 €	*12 %**	*10 %**

**Honoraires maximum* **Honoraires maximum*

GARAGE-PARKING-STATIONNEMENT

Prix de vente	Mandat simple	Mandat exclusif
Inférieur à 10 000 €	*3 000 €**	*2 500 €**
Supérieur à 10 000 €	*30 %**	*25 %**

**Honoraires maximum* **Honoraires maximum*

MANDAT DE RECHERCHE

Prix de vente	Mandat simple	Mandat exclusif
Inférieur à 100 000 €	*12 000 €**	*10 000 €**
Supérieur à 100 000 €	*12 %**	*10 %**

**Honoraires maximum* **Honoraires maximum*

Avis de valeur simple	Offert
Etude comparative de marché	360 €*

**Honoraires maximum*

SAS CRISTALIMMO GRESIVAUDAN au capital de 5000 €

16 rue de la République 38420 DOMENE

04 76 77 87 82 - contact@cristalimmo.fr

SIRET n°847 728 888 000 11 - RCS GRENOBLE

CPI n° 3801 2019 000 040 034 - CCI GRENOBLE

RCP n°105708080 - MMA IARD - CAISSE DE GARANTIE SOCAF 110 000 €